



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ г. АРГУН ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН УСТРАДА-ГІАЛИН ДЕПУТАТИЙН КХЕТАШО**

**Седьмое внеочередное заседание Совета депутатов муниципального  
образования г. Аргун четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

05.11.2020

№ 38

**О внесении изменений в решение Совета депутатов г. Аргун от 30.05.2016 г. № 27 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, предоставленные в аренду без проведения торгов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условия и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, Законом Чеченской Республики от 25 февраля 2014 года № 7-РЗ «О регулировании земельных отношений в Чеченской Республике», постановлением Правительства Чеченской Республики от 5 апреля 2016 № 35 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чеченской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Чеченской Республики, предоставленные в аренду без торгов» (с изменениями на 3 июня 2020 года), в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за использование земельных участков находящихся

в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, Совет депутатов г. Аргун

### **РЕШИЛ:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, предоставленные в аренду без проведения торгов, следующие изменения:

а) в пункте 3:

1) абзац первый подпункта «б» изложить в следующей редакции:

«б) 0,15 процента в отношении земельного участка:»;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) 0,8 процента в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства (сельскохозяйственного использования), предоставленного для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, гражданам для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, садоводства, огородничества, сенокосения или выпаса сельскохозяйственных животных; в отношении земельного участка, предоставленного гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства:

0,6 процента для земельного участка, расположенного на территории городского округа город Аргун;

0,3 процента для земельного участка, расположенного на территории сельского хозяйства.

3) абзац первый подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«г) 1 процент в отношении:»;

4) абзац четвертый подпункта «г» признать утратившим силу;

5) абзац первый подпункта «д» изложить в следующей редакции:

«д) 1,5 процента в отношении земельных участков, не указанных в подпунктах «а» - «г» настоящего пункта, если:»;

б) абзац второй пункта 7 изложить в следующей редакции:

«При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости.»;

в) в пункте 9:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«в размере 2 процентов от кадастровой стоимости для земельных участков площадью до 10 000 кв. м.»;

2) абзацы третий и четвертый признать утратившими силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Аргун» и подлежит размещению на сайте Совета депутатов г. Аргун [www.sovetargun.ru](http://www.sovetargun.ru) в сети Интернет.

Глава города Аргун



И.З. Аюбов