



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ г. АРГУН ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН УСТРАДА-Г1АЛИН ДЕПУТАТИЙН  
КХЕТАШО**

**Тридцать третье очередное заседание Совета депутатов муниципального образования г. Аргун четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

22.06.2022

г. Аргун

№ 28

**О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов г. Аргун от 30.05.2016 № 27**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условия и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, Законом Чеченской Республики от 25 февраля 2014 года № 7-РЗ «О регулировании земельных отношений в Чеченской Республике», постановлением Правительства Чеченской Республики № 35 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чеченской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Чеченской Республики, предоставленные в аренду без торгов» (с изменениями на 3 июня 2020 года), в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, Совет депутатов г. Аргун

## РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Аргун, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов г. Аргун от 30.05.2016 г. № 27 следующие изменения:

1) пункт 3 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е). 0,01 процента в отношении земельного участка, предоставленного управляющей компанией индустриального (агропромышленного) парка для осуществления деятельности по созданию, и (или) развитию, и (или) функционированию индустриального (агропромышленного) парка, а также земельного участка, предоставленного резиденту индустриального (агропромышленного) парка для осуществления деятельности по созданию, и (или) развитию, и (или) функционированию индустриального (агропромышленного) парка. По истечении нормативного срока строительства и осуществления государственной регистрации права собственности резидента индустриального (агропромышленного) парка на завершенный строительством объект недвижимости (завершение строительства в соответствии с проектной документацией и ввод объекта в эксплуатацию) – согласно ставкам арендной платы управляющей компании индустриального (агропромышленного) парка, но не более размера земельного налога, определенного уполномоченным органом.».

2. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Аргун» и разместить на сайте Совета депутатов [www.sovetargun.ru](http://www.sovetargun.ru) в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Аргун



И.З. Аюбов