



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ г. АРГУН ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН УСТРАДА-ГІАЛИН ДЕПУТАТИЙН  
КХЕТАШО**

**Тридцать третье очередное заседание Совета депутатов муниципального образования г. Аргун четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

22.06.2022

г. Аргун

№ 31

**Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Аргун**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа город Аргун, Совет депутатов г. Аргун

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Аргун, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Аргун» и разместить на официальных сайтах Совета депутатов и мэрии города Аргун.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на мэра городского округа города Аргун.

Глава города Аргун



И.З. Аюбов



Приложение  
к решению Совета  
депутатов г. Аргун  
от 22.06.2022 № 31

**Порядок  
определения платы по соглашению об установлении сервитута в  
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности городского округа город Аргун**

1. Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Аргун, (далее - Порядок) устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Аргун (далее - размер платы по соглашению об установлении сервитута).

2. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с установлением сервитута в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, не предоставленного на каком-либо праве, определяется в размере, равном размеру земельного налога за земельный участок.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, определяется в размере, равном размеру арендной платы за земельный участок.

5. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, пожизненное наследуемое владение, определяется в размере, равном размеру земельного налога за земельный участок.

6. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется в соответствии с настоящим Порядком пропорционально сроку, на который устанавливается сервитут.

7. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

8. В случае, если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.

9. В случае если соглашение об установлении сервитута заключено с уполномоченным органом, муниципальным предприятием или муниципальным учреждением, плата по этому соглашению вносится, поступает и зачисляется в бюджет городского округа город Аргун.